

Отчет
ООО «ЖилСервисПлюс о выполненных работах по Договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: поселок Чернышевское, пер.Железнодорожный, д.2
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.
(общая площадь жилых/нежилых помещений — 800,6 кв.м)

1. В отчетный период предоставлены услуги и проведены следующие виды работ: (Таблица №1)

Таблица №1

Выполненные работы и предоставленные услуги	Месяц отчетного периода												Итого за отчетный период	
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1. Управление многоквартирным домом														
-Управление МКД	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	2401-80	28 821-60
2. Электроэнергия на ОДН														
- Оплата поставщику за электроэнергию на общедомовые нужды	31-68	72-00	51-84	120-96	00-00	00-00	00-00	00-00	00-00	00-00	23-52	52-92	00-00	352-92
3. Содержание многоквартирного дома														
-Уборка придомовой территории, уборка мусора с газона	592-44	592-44	592-44	592-44	592-44	592-44	592-44	592-44	592-44	592-44	592-44	592-44	592-44	7 109-28
-Сдвигка и подметание снега, подсыпка песком при возникновении скользкости	608-46	608-46												1 216-92
-Скашивание газонов					688-52	688-52	688-52	688-52	688-52					3 442-60
-Периодическая проверка систем дымоудаления и вентиляции					2466-00							2466-00		4 932-00
-Замена перегоревших ламп освещения МОП МКД	176-20													176-20
-Установка электросчетчика на кв.№22									790-00					790-00
-Монтаж освещения лестничных клеток 2-го этажа МКД									10222-90					10 222-90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.Начислено денежных средств за ремонт и содержание МКД (руб.)	9238-92	9238-92	9238-92	9238-92	9238-92	9238-92	9238-92	9238-92	9238-92	9238-92	9238-92	9238-92	110 867-04
4.Начислено денежных средств за электроэнергию на ОДН (по нормативу)	1120-11	1120-11	1120-11	1120-11	1120-11	1120-11	1143-45	1143-45	1143-45	1143-45	1143-45	1143-45	13 581-36
Всего начислено денежных средств:													124 448-40
5.Оплачено денежных средств за ремонт и содержание МКД (руб.)	1683-72	2576-87	8724-24	6903-37	1405-34	20872-36	6502-55	2745-24	1452-89	4641-32	4653-34	7612-15	69 773-39
6.Оплачено денежных средств за электроэнергию на ОДН (руб.)	203-42	311-07	995-71	774-44	170-49	1337-61	891-10	241-73	180-04	563-73	600-95	1011-11	7 281-40
Всего оплачено денежных средств:													77 054-79
7.Начислено денежных средств за электроэнергию на ОДН (по данным ОАО «Янтарьэнергосбыт»)	31-68	72-00	51-84	120-96	00-00	00-00	00-00	00-00	00-00	23-52	52-92	00-00	352-92
8.Всего оплачено денежных средств с учетом остатков на 01.01.2017г. (руб.)													101 015-07
9.Выполнено работ и предоставлено услуг в отчетный период (руб.)													57 739-50
10.Оплачено в ОАО «Янтарьэнергосбыт» денежных средств за электроэнергию на ОДН (руб.)													352-92
ИТОГО выполнено работ, предоставлено услуг и оплачено за ОДН на э.энергию:													58 092-42
11.Переходящие остатки денежных средств (руб.)													43 275-57
12.Задолженность потребителей (на конец периода), руб.													- 308 293-59

Примечания:

- строка 1: величина переходящих остатков денежных средств в рублях на 01.01.2019г. от оплаченных в 2018 году, за вычетом стоимости выполненных работ и оказанных услуг (с учетом предыдущих периодов);
- строка 2: величина задолженности на 01.01.2019г. от начисленной суммы за предыдущие периоды;
- строки 3 и 4: начисления собственникам в период с 01.01.19г. по 31.12.19г.;
- строки 5 и 6: оплата собственниками в период с 01.01.19г. по 31.12.19г.;
- строка 7: (в табличных расчетах не используется) **информативно** – начисления ОАО «Янтарьэнергосбыт» за электроэнергию на ОДН по не введенному в эксплуатацию ОДПУ;
- строка 8: сумма строк 1, 5 и 6;
- строка 9: затраты на оказание услуг и выполнение работ по ремонту и содержанию мест общего пользования МКД;
- строка 10: величина денежных средств, оплаченных ОАО «Янтарьэнергосбыт» за электроэнергию на ОДН по нормативу;
- строка 11: разность между строкой 8 и суммой строк 9 и 10;
- строка 12: величина задолженности на собственников на 31.12.2019г. с учетом предыдущих периодов.

10. Взыскания, штрафы, иные санкции в отношении ООО «ЖилСервисПлюс» со стороны надзорных органов и суда — не применялись.

Генеральный директор
ООО «ЖилСервисПлюс»

_____ В.Т.Побуринный