

Отчет
ООО «ЖилСервисПлюс о выполненных работах по Договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: поселок Чернышевское, ул.Красноармейская, д.32
за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.
(общая площадь жилых/нежилых помещений — 454,9 кв.м)

1. В отчетный период предоставлены услуги и проведены следующие виды работ: (Таблица №1)

Таблица №1

| Выполненные работы и предоставленные услуги | Месяц отчетного периода | | | | | | | | | | | | Итого за отчетный период |
|--|-------------------------|----|-----|----|---|----|-----|------|----|---|----|-----|--------------------------|
| | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| 1. Управление многоквартирным домом | | | | | | | | | | | | | |
| -Управление МКД | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Электроэнергия на ОДН | | | | | | | | | | | | | |
| - Оплата поставщику за электроэнергию на общедомовые нужды | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Содержание многоквартирного дома | | | | | | | | | | | | | |
| -Уборка придомовой территории, уборка мусора с газона | | | | | | | | | | | | | |
| -Сдвигка и подметание снега, подсыпка песком при возникновении скользкости | | | | | | | | | | | | | |
| -Скашивание газонов | | | | | | | | | | | | | |
| -Контрольно-измерительные работы в электроустановках МКД | | | | | | | | | | | | | |
| -Замена ламп освещения МОП | | | | | | | | | | | | | |
| -Утепление подвальных продухов МКД | | | | | | | | | | | | | |
| -Уборка лестничных площадок МКД | | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО содержание многоквартирного дома | | | | | | | | | | | | | |

| 4. Текущий ремонт многоквартирного дома | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| -Ремонт системы водопровода МОП | | | | | | | | | | | | |
| -Ремонт оголовков канализационных колодцев по периметру МКД | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО текущий ремонт многоквартирного дома | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО выполнено работ и предоставлено услуг | | | | | | | | | | | | |

2. Поступившие от собственников заявления – не поступало.
3. Нарушения условий выполнения Договора управления — нет.
4. Расчеты с ресурсоснабжающими организациями за предоставленные коммунальные услуги (Таблица № 3)

Таблица № 3

| Начисление и оплата за электроэнергию на общедомовые нужды | Месяц отчетного периода | | | | | | | | | | | | Итого за отчетный период |
|--|-------------------------|----|-----|----|---|----|-----|------|----|---|----|-----|--------------------------|
| | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| 1. Начисления | | | | | | | | | | | | | |
| -Начислено ОАО «Янтарьэнергосбыт» | Нет дан. | | | | | | | | | | | | |
| -Начислено ООО «ЖСП» по нормативу | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Оплата | | | | | | | | | | | | | |
| - Оплачено собственниками | | | | | | | | | | | | | |
| - Оплачено ООО «ЖСП» поставщику | | | | | | | | | | | | | |

5. Нарушения периодичности и качества предоставления услуг — отсутствовали.
6. Перечень работ и услуг, определенный договором управления не изменялся.

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | |
| 9.Выполнено работ и предоставлено услуг в отчетный период (руб.) | | | | | | | | | | | | | |
| 10.Оплачено в ОАО «Янтарьэнергосбыт» денежных средств за электроэнергию на ОДН (руб.) | | | | | | | | | | | | | |
| <i>ИТОГО выполнено работ, предоставлено услуг и оплачено за ОДН на э.энергию:</i> | | | | | | | | | | | | | |
| 11.Переходящие остатки денежных средств (руб.) | | | | | | | | | | | | | |
| 12.Задолженность потребителей (на конец периода), руб. | | | | | | | | | | | | | |

Примечания:

- строка 1: величина переходящих остатков денежных средств в рублях на 01.01.2017г. от оплаченных в 2016 году, за вычетом стоимости выполненных работ и оказанных услуг (с учетом предыдущих периодов);
- строка 2: величина задолженности на 01.01.2017г. от начисленной суммы за предыдущие периоды;
- строки 3 и 4: начисления собственникам в период с 01.01.17г. по 31.12.17г.;
- строки 5 и 6: оплата собственниками в период с 01.01.17г. по 31.12.17г.;
- строка 7: (в табличных расчетах не используется) **информативно** – начисления ОАО «Янтарьэнергосбыт» за электроэнергию на ОДН по не введенному в эксплуатацию ОДПУ;
- строка 8: сумма строк 1, 5 и 6;
- строка 9: затраты на оказание услуг и выполнение работ по ремонту и содержанию мест общего пользования МКД;
- строка 10: величина денежных средств, оплаченных ОАО «Янтарьэнергосбыт» за электроэнергию на ОДН по нормативу;
- строка 11: разность между строкой 8 и суммой строк 9 и 10;
- строка 12: величина задолженности на собственников на 31.12.2017г. с учетом предыдущих периодов.

10. Взыскания, штрафы, иные санкции в отношении ООО «ЖилСервисПлюс» со стороны надзорных органов и суда — не применялись.

Генеральный директор
ООО «ЖилСервисПлюс»

_____ В.Т.Побуринный